



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия

по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Мытищи Московской области, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, пом. 009
(Комиссия)

Московская область

31.08.2023

ПРОТОКОЛ № ППЭ-МЫТ/23-2511 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ ПРОДАЖИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Мытищи Московской области, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, пом. 009

Продавец: Администрация городского округа Мытищи Московской области

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000006720**).

Дата определения Участников: **31.08.2023**.

Дата и время проведения продажи: **31.08.2023 в 12 час. 00 мин по московскому времени.**

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

Характеристики:

Наименование: Нежилое помещение - апартаменты

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, пом. 009

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:12:0101304:2104

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Мытищи Московской области», собственность от 09.08.2019 № 50:12:0101304:2104-50/001/2019-3

Площадь, кв.м: 33,6

Этажность: Этаж № 11

Цена первоначального предложения имущества: **2 927 000,00 руб.** (Два миллиона девятьсот двадцать семь тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

«Шаг понижения»: **292 700,00 руб.** (Двести девяносто две тысячи семьсот руб. 00 коп.)

Минимальная цена предложения (цена отсечения): **1 463 500,00 руб.** (Один миллион четыреста шестьдесят три тысячи пятьсот руб. 00 коп.)

«Шаг аукциона»: **146 350,00 руб.** (Сто сорок шесть тысяч триста пятьдесят руб. 00 коп.)

Размер задатка: **292 700,00 руб.** (Двести девяносто две тысячи семьсот руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по имуществу: аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении Московской область торгов: www.torgi.gov.ru № 21000004710000004980, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки.

II. Заседание Комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Комиссии: _____

Члены Комиссии: _____

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 подано 7 заявок:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	Красноперова Надежда Сергеевна	07.08.2023 14 час. 09 мин.
2	Фадеев Александр Сергеевич	21.08.2023 11 час. 10 мин.
3	Кайнова Анна Сергеевна	24.08.2023 18 час. 48 мин.
4	ИП Аксёнов Дмитрий Петрович	25.08.2023 00 час. 52 мин.
5	Дулисов Роман Анатольевич	27.08.2023 08 час. 38 мин.
6	Соликов Станислав Игоревич	28.08.2023 10 час. 56 мин.
7	Кузмичев Анатолий Валерьевич	29.08.2023 11 час. 38 мин.

3.2. В ходе заявочной кампании по продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 было отозвано 3 заявки.

№п/п	Наименование претендента
1	Кайнова Анна Сергеевна
2	Кузмичев Анатолий Валерьевич
3	Кузмичев Анатолий Валерьевич

3.3. По итогам заявочной кампании Комиссией принято к рассмотрению 7 заявок:

- Красноперова Надежда Сергеевна (место жительства: Республика Удмуртская, <...>);
- Фадеев Александр Сергеевич (место жительства: Московская область, <...>);
- Кайнова Анна Сергеевна (место жительства: г. Москва, <...>);
- ИП Аксёнов Дмитрий Петрович (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: Республика Удмуртская, <...>);
- Дулисов Роман Анатольевич (место жительства: г. Москва, <...>);
- Соликов Станислав Игоревич (место жительства: Московская область, <...>);
- Кузмичев Анатолий Валерьевич (место жительства: Московская область, <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении продажи	Задаток (292 700,00 руб.)
1	Красноперова Надежда Сергеевна	соответствует	поступил
2	Фадеев Александр Сергеевич	соответствует	поступил
3	Кайнова Анна Сергеевна	соответствует	поступил
4	ИП Аксёнов Дмитрий Петрович	соответствует	поступил
5	Дулисов Роман Анатольевич	соответствует	поступил
6	Соликов Станислав Игоревич	соответствует	поступил
7	Кузмичев Анатолий Валерьевич	соответствует	поступил

IV. КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Претендент	Решение Комиссии	Основание отказа в допуске к участию в продаже
Лот № 1			
1	Красноперова Надежда Сергеевна	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется
2	Фадеев Александр Сергеевич	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется
3	Кайнова Анна Сергеевна	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется
4	ИП Аксёнов Дмитрий Петрович	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется
5	Дулисов Роман Анатольевич	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется
6	Соликов Станислав Игоревич	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется
7	Кузмичев Анатолий Валерьевич	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Председатель
Комиссии:**

Члены Комиссии:
